

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBRA: Reforma UBS**  
**PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Capão Bonito do Sul-RS.**  
**ENDEREÇO: Rua Assis Lima, 193 – Capão Bonito do Sul/RS**  
**ÁREA TOTAL: 535,46 m²**

Ref. SINAPI:      abr/22  
 BDI:                      25,00%

Item	SINAPI	Descrição	Quant.	Unid.	Valor Unitário c/ BDI		Valor Total c/ BDI		Total c/ BDI
					MAT.	M.D.O.	MAT.	M.D.O.	
<b>LOTE 01 - ESQUADRIAS</b>									
<b>1.1</b>		<b>Serviços iniciais</b>							
1.1.1	PMCBS-5	Placa de obra	4,00	m²	R\$ 40,13	R\$ 361,21	R\$ 160,52	R\$ 1.444,84	R\$ 1.605,36
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 160,52</b>	<b>R\$ 1.444,84</b>	<b>R\$ 1.605,36</b>
<b>1.2</b>		<b>Demolições</b>							
1.2.1	97622	Demolição de alvenaria de blocos furado, de forma manual, sem reaproveitamento, inclusive requadramento e reforço, se necessário	5,80	m²	R\$ 6,11	R\$ 55,03	R\$ 35,44	R\$ 319,17	R\$ 354,61
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 35,44</b>	<b>R\$ 319,17</b>	<b>R\$ 354,61</b>
<b>1.3</b>		<b>Esquadrias</b>							
1.3.1	97645	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	32,90	m²	R\$ 7,58	R\$ 30,32	R\$ 249,38	R\$ 997,53	R\$ 1.246,91
1.3.2	87529	Requadramento de portas e janelas, com massa única para recebimento de pintura, argamassa 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente, espessura aproximada de 2 cm	15,02	m²	R\$ 27,96	R\$ 11,98	R\$ 419,96	R\$ 179,94	R\$ 599,90
1.3.3	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	15,02	m²	R\$ 2,09	R\$ 0,90	R\$ 31,39	R\$ 13,52	R\$ 44,91
1.3.4	88489	Aplicação manual de pintura com tinta acrílica em paredes, 2 demãos	15,02	m²	R\$ 12,94	R\$ 5,55	R\$ 194,36	R\$ 83,36	R\$ 277,72
1.3.5	94570	Janela de alumínio de correr com 2 ou 4 folhas, para vidros, com vidros temperados 8 mm, batente, acabamento brilhante e ferragens. Fornecimento e instalação	34,50	m²	R\$ 368,24	R\$ 157,82	R\$ 12.704,28	R\$ 5.444,79	R\$ 18.149,07
1.3.6	97644	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	7,40	m²	R\$ 1,96	R\$ 7,85	R\$ 14,50	R\$ 58,09	R\$ 72,59
1.3.7	100702	Porta em vidro temperado de 10 mm, inclusive ferragens e puxador. Fornecimento e instalação	13,06	m²	R\$ 460,04	R\$ 197,16	R\$ 6.008,12	R\$ 2.574,91	R\$ 8.583,03
1.3.8	PMCBS-4	Tela milimétrica em fibra de vidro retrátil, fornecimento e instalação	5,64	m²	R\$ 452,85	R\$ 194,08	R\$ 2.554,07	R\$ 1.094,61	R\$ 3.648,69
1.3.9	PMCBS-3	Tela milimétrica em fibra de vidro removível, com perfil de alumínio, kit completo fornecimento e instalação	44,46	m²	R\$ 177,37	R\$ 76,01	R\$ 7.885,87	R\$ 3.379,40	R\$ 11.265,27
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 30.061,94</b>	<b>R\$ 13.826,15</b>	<b>R\$ 43.888,09</b>
<b>TOTAL LOTE 01</b>							<b>R\$ 30.257,90</b>	<b>R\$ 15.590,17</b>	<b>R\$ 45.848,07</b>

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBRA: Reforma UBS**  
**PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Capão Bonito do Sul-RS.**  
**ENDEREÇO: Rua Assis Lima, 193 – Capão Bonito do Sul/RS**  
**ÁREA TOTAL: 535,46 m<sup>2</sup>**

Ref. SINAPI: abr/22  
 BDI: 25,00%

Item	SINAPI	Descrição	Quant.	Unid.	Valor Unitário c/ BDI		Valor Total c/ BDI		Total c/ BDI
					MAT.	M.D.O.	MAT.	M.D.O.	
<b>LOTE 02 - PISO VINILICO</b>									
<b>2.1</b>		<b>Demolições</b>							
2.1.1	97634	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento	434,98	m <sup>2</sup>	R\$ 1,41	R\$ 12,67	R\$ 613,32	R\$ 5.511,20	R\$ 6.124,52
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 613,32</b>	<b>R\$ 5.511,20</b>	<b>R\$ 6.124,52</b>
<b>2.2</b>		<b>Piso</b>							
2.2.1	88476	Contrapiso com argamassa autonivelante, espessura aproximada 2 cm (conforme a necessidade), inclusive lixamento	434,98	m <sup>3</sup>	R\$ 5,06	R\$ 20,24	R\$ 2.201,00	R\$ 8.804,00	R\$ 11.004,99
2.2.2	PMCBS-1	Piso vinílico flexível em manta, padrão liso, em manta, espessura 2 mm, fixado com cola	434,98	m <sup>2</sup>	R\$ 214,64	R\$ 91,99	R\$ 93.364,11	R\$ 40.013,81	R\$ 133.377,92
2.2.3	PMCBS-2	Rodapé vinílico flexível em manta, altura de 10cm	457,10	m	R\$ 55,59	R\$ 23,82	R\$ 25.410,19	R\$ 10.888,12	R\$ 36.298,31
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 120.975,30</b>	<b>R\$ 59.705,93</b>	<b>R\$ 180.681,22</b>
<b>TOTAL LOTE 02</b>							<b>R\$ 121.588,62</b>	<b>R\$ 65.217,12</b>	<b>R\$ 186.805,74</b>
<b>TOTAL DA OBRA</b>							<b>R\$ 151.846,52</b>	<b>R\$ 80.807,29</b>	<b>R\$ 232.653,81</b>

Capão Bonito do Sul/RS, 30 de maio de 2022.

Anderson Alves  
 Eng. Civil - CREA/RS 183.934