

2º Caderno

PUBLICIDADE LEGAL

Nº 22 - Ano 90

Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Purificação e Distribuição de Água e em Serviços de Esgoto do Estado do Rio Grande do Sul - SINDIÁGUA/RS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Purificação e Distribuição de Água e em Serviços de Esgoto do Estado do Rio Grande do Sul - SINDIÁGUA/RS, no uso de suas atribuições estatutárias vem convocar os associados deste Sindicato, integrantes da categoria profissional e interessados, empregados da Companhia Riograndense de Saneamento - Corsan, para uma **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**, a realizar-se no próximo dia 30 de junho de 2023 (sexta-feira), às 14h em primeira convocação, e às 14h e 30min, em segunda convocação, tendo como local o Auditório do SINDIÁGUA/RS, localizado Travessa Francisco Leonardo Truda, 40, sala 154, 15º andar, com a seguinte:

ORDEM DO DIA:

1) Discussão e aprovação do Balanço do ano de 2022.

Arlison Wünsch, Presidente do SINDIÁGUA/RS.
Porto Alegre, 26 de junho de 2023

Prefeitura Municipal de Capão Bonito do Sul

EDITAL DE LEILÃO Nº 01/2023

APREFEITA MUNICIPAL DE CAPÃO BONITO DO SUL em exercício, Sra. MARIZETE VARGAS PEREIRA RAUTA, TORNA PÚBLICO o LEILÃO, do tipo MAIOR LANCE, que será realizado às 10 horas do dia 27 de julho de 2023, na Câmara Municipal de Vereadores, sito à Av. Ataliba José de Lima nº 35, no Município de Capão Bonito do Sul, para venda dos seguintes bens: 01) Fiat/Punto Essence 1.6, placas IWA-9699, R\$ 15.000,00; 02) Fiat/Palio Fire, placas IWP-3879, R\$ 14.000,00; 03) Ford/Focus SE AT 2.0 SC Imp., placas IYW-9563, R\$ 40.000,00; 04) Chev/Spin 1.8L MT LTZ 7 lugares, placas IXY-8639, R\$ 37.000,00; 05) Fiat/Ducato MC TCA Ambulância, placas IVL-3250, R\$ 40.000,00; 06) Marcopolo/Volare V8L Escolar 32 lugares, placas IQW-0297, R\$ 35.000,00; 07) Marcopolo/Volare Cinco FRM 17 lugares, placas IXP-4992, R\$ 65.000,00; 08) Renault/Master Classyvan, placas IYU-3747, R\$ 75.000,00; 09) VW/15.190 EOD E. HD ORE 48 lugares placas IWR-7G43, R\$ 60.000,00; 10) Reb/Rodoviária SR FD CG, placas IJH-6E19, R\$ 20.000,00; 11) Retroescavadeira Randon RK 406 4x4, R\$ 80.000,00; 12) Rolo compactador marca Bomag, R\$ 120.000,00; 13) Lote de sucatas diversas, R\$ 300,00; 14) Lote de sucatas de eletrônicos/informática, R\$ 150,00. Comissão de leilão 10%, leiloeiro Oficial Leandro Ferronato, matr. 127/96. Informações pelo fone (54) 3313-6708. Site: www.feronatoleiloes.com.br. Informações Setor de Compras e Licitações, Av. Ataliba José de Lima nº 10, ou pelo telefone (54) 3698-4195, email: licitacao@capaobonitodosul.rs.gov.br. **CAPÃO BONITO DO SUL, EM 22 DE JUNHO DE 2023. MARIZETE VARGAS PEREIRA RAUTA, Prefeita Municipal em Exercício.**

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA ALIMENTAÇÃO DE PORTO ALEGRE, REGIÃO METROPOLITANA, VALE DOS SINOS, VALE PARANHANA E PARTE DA SERRA GAÚCHA
CNPJ 89.949.044/0001-76

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente edital, ficam convocados todos os associados quites com a tesouraria do SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA ALIMENTAÇÃO DE PORTO ALEGRE, REGIÃO METROPOLITANA, VALE DOS SINOS, VALE DO PARANHANA E PARTE DA SERRA GAÚCHA para uma Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 28 de Junho de 2023, na sede da entidade, na Rua Ernesto Alves, 240, em Porto Alegre, às 16:00 horas em primeira convocação às 17:00 horas em segunda convocação para deliberar sobre o seguinte:

ORDEM DO DIA:

1) Leitura discussão, aprovação ou não da prestação de contas da Diretoria, referente ao exercício de 2022 acompanhado do Parecer do Conselho Fiscal.

2) Assuntos Gerais.

Porto Alegre, 26 de junho de 2023.
Renato de Oliveira Borges – Presidente do STIA/POA
Presidente do STIAPOA

Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DE PAULA

O Município de SÃO FRANCISCO DE PAULA torna público que está procedendo a **PUBLICAÇÃO DOS SEGUINTES PROCESSOS LICITATÓRIOS: Licitação nº 49/2023, PE 37/2023**, Contratação para fornecimento e instalação de refletores do ginásio municipal de São Francisco de Paula. Abertura: 10/07/2023, às 09h 30 minutos. **Licitação nº 46/2023, PE 34/2023, RP - Aquisição de uniformes para a rede municipal de ensino. Abertura: 25/07/2023, às 09h 30 minutos. Licitação nº 36/2023, PE 25/2023, RP - Aquisição de materiais odontológicos. Abertura: 27/07/2023, às 09h 30 minutos.** Informações disponíveis no site: www.saofranciscodepaula.rs.gov.br. A sessão Eletrônica será realizada através do Portal de Compras Públicas, no link: <https://www.portaldecompraspublicas.com.br> **RETIFICAÇÃO do seguinte processo licitatório: Licitação nº 14/2023, Concorrência nº 02/2023 - Estacionamento Rotativo. Abertura: 14/08/2023 às 09h 30 minutos.** Informações disponíveis no site: www.saofranciscodepaula.rs.gov.br. A sessão Presencial será realizada na Prefeitura Municipal - Sala de Licitações, localizada na Av. Benjamin Constant, 1441, Cipó, 2º andar. 26 de junho de 2023. Marcos André Aguzzolli, Prefeito.

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 11/07/23 ÀS 10h - DATA 2º LEILÃO 13/07/23 ÀS 10h

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratrazidos, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br. Localização do imóvel: Capão da Canoas-RS, Praia Zona Nova, Rua Arroio do Meio, nº 1228 (consta no RI Rua 05), Apto. 503 no 5º pav. ou 4º andar do Edifício Residencial Monte das Oliveiras. Área priv. 63,06m² e um box de garagem nº 03. Matrículas 99.223 e 99.261 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes, da averbação da atual denominação do logradouro no RI, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). 1º Leilão: 11/07/2023, às 10:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 610.000,00. 2º Leilão: 13/07/2023, às 10:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 368.605,72 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086**

COLINA S.A. - CNPJ 18.684.078/0001-38 - NIRE 43 3 0005619 8

Balanço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 - (valores expressos em Reais)			
ATIVO / Circulante	NE	2022	2021
Disponibilidades	(3)	1.044.205	1.027.746
Não Circulante			
Hotel Gramado (prop. Inv.)	(4)	24.591.562	24.467.825
Total do Ativo		25.635.767	25.495.571
PASSIVO / Circulante	NE	2022	2021
Fornecedores		1.500	1.650
Obrigações Sociais		2.157	1.958
Obrigações Tributárias		258.835	220.617
Dividendos Acionistas		172.822	180.200
Total do Passivo		435.315	404.425
Patrimônio Líquido		2022	2021
Capital Social	(5)	23.399.000	23.399.000
Ajuste exerc. anterior		(61.167)	(61.167)
Reserva de lucros		491.663	721.663
Reserva Legal		1.370.957	1.031.650
Lucros Acumulados		0	0
Total do Passivo		25.200.452	25.091.146
Total do Passivo		25.635.767	25.495.571

Demonstração do Resultado			
	NE	2022	2021
Receita Operacional Bruta		7.922.842	5.871.294
Receita de Aluguéis		-	-
(-) Impostos incidentes sobre aluguéis		(289.184)	(214.302)
Receita Operacional Líquida		7.633.658	5.656.992
Lucro Bruto		7.633.658	5.656.992
Despesas Operacionais:			
Despesas Administrativas		69.701	60.705
Despesas Tributárias		-	391
Despesa financeira	(6)	3.060	306
(-) Receita financeira	(6)	(95.814)	(14.628)
Total		(23.052)	46.774
Resultado Operacional		7.656.710	5.610.218
Receitas não operacionais		-	-
(-) Custo não operacional		-	-
Resultado antes dos Tributos		7.656.710	5.610.218
Provisão para IRPJ		(633.781)	(445.703)
Provisão para CSLL		(236.801)	(169.093)
Lucro Líquido do Período		6.786.129	4.995.422
Lucro Líquido p/Quota Social		6,79	5,00

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido					
	Capital Subscrito	Adto. Futuro Aum. Cap.	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Total
Saldo em 31/12/2021	23.399.000	-	1.031.650	660.496	25.091.146
Lucro do exercício	-	-	339.306	6.446.822	6.786.129
Distribuição da reserva de lucros	-	-	-	(402.822)	(402.822)
Distribuição dos lucros do exercício	-	-	-	(6.274.000)	(6.274.000)
Saldo em 31/12/2022	23.399.000	-	1.370.956	430.496	25.200.452

Notas Explicativas da Administração em 31 de dezembro de 2022

1. Contexto Operacional: A empresa foi fundada em 08/07/2013, tem a sua sede em Nova Hartz/RS na Rua Henrique Hoffmann, 698 - Sala 07, Bairro Centro, CEP 93890-000. A sociedade edificou o imóvel em Gramado para funcionamento de hotel, o qual foi arrendado e iniciou as atividades em agosto de 2016.

2. Resumo das Principais Políticas Contábeis: As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo.

2.1. Forma de Tributação: Tributada pelo Lucro Presumido. 2.2. Caixa e equivalente de caixa: De alta liquidez e com risco insignificante. 2.3. Ativos e Passivos Circulantes: Estão demonstrados pelos valores de realização.

3. Disponibilidades

Caixa geral	12	12
Bancos c/dépósito	66.391	681.534
Aplicações financeiras	977.802	346.199
Total	1.044.205	1.027.746

MARCELO HEITLING - Diretor
LILIA MARIA DAMASCENO - Contadora - CRC RS 038.167/O - CPF 316.315.840-49

IMPORTADORA BAGÉ S.A. CNPJ/MF 92.785.047/0001-26 - NIRE 43 3 0001803 2

Balanço Patrimonial em 31 de Dezembro			
Ativo	2022	2021	
Caixa e equiv. de caixa	1.236.511	4.313.741	
Clientes	14.057.993	15.096.188	
Outros Créditos	6.243.170	6.091.592	
Estoques	13.807.220	9.951.191	
Impostos a Recuperar	2.882.344	94.442	
Despesas Antecipadas	22.225	137.480	
Circulante	38.249.464	35.684.634	
Outros Créditos	649.598	649.598	
Depósito Judiciais	48.801	48.801	
Impostos a Recuperar	394.425	1.089	
Investimentos	3.195.758	3.341.968	
Realizável a Longo Prazo	4.288.582	4.041.455	
Imobilizado	2.226.357	2.078.257	
Intangível	27.417	27.417	
Total do Ativo	44.791.821	41.831.960	
Passivo	2022	2021	
Fornecedores	8.402.545	9.666.297	
Empréstimos	2.864.831	791.736	
Obrigações Tributárias	758.248	1.195.964	
Obrigações Trabalhistas	1.335.877	1.277.338	
Outras Obrigações	3.481.589	3.209.368	
Circulante	16.843.090	13.440.705	
Empréstimos	2.414.258	2.358.212	
Obrigações Tributárias	64.082	184.703	
Não Circulante	2.478.340	2.542.915	
Patrimônio Líquido			
Capital social	1.900.000	1.900.000	
(-) Ações em Tesouraria	380.300	380.300	
Reserva Legal	380.000	380.000	
Reserva de Lucros	23.570.691	23.948.640	
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	44.791.821	41.831.960	

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido						
	Capital Social	Ações em Tesouraria	Reserva de Legal	Reserva de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldo em 31/12/2020	1.900.000	(380.300)	380.000	20.026.534	-	21.926.234
Lucro líquido do exercício	-	-	-	5.948.425	-	5.948.425
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	27.700	-	27.700
Destinação:						
Distribuição de Lucros	-	-	(2.041.000)	-	(2.041.000)	
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	(13.019)	-	(13.019)	
Saldo em 31/03/2021	1.900.000	(380.300)	380.000	23.948.640	-	25.848.340
Integralização Capital Social	-	-	-	-	1.572.951	1.572.951
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	1.572.951	1.572.951
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-	-
Destinação:						
Distribuição de Lucros	-	-	(377.949)	(1.572.951)	(1.950.900)	
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-	-
Saldo em 31/12/2022	1.900.000	(380.300)	380.000	23.570.691	-	25.470.391

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis

Notas Explicativas

Nota 01 - Contexto Operacional: A Importadora Bagé S/A que iniciou suas atividades em 29 de abril de 1954 e tem prazo de duração indeterminado, tem sua sede no município de Porto Alegre/RS. A Empresa tem por Objeto Social a Importação, Exportação e o Comércio de produtos químicos, farmacêuticos e veterinários, defensivos para agricultura e pecuária, rações, concentrados, sais minerais e suplementos vitamínicos para rações e seus congêneres. A representação de qualquer natureza, instrução, treinamento, orientação pedagógica e educacional, avaliação de conhecimento de qualquer natureza, o Comércio atacadista de eletrodomésticos, eletroeletrônicos, equipamentos de informática e celulares, e a participação societária em outras empresas na condição de sócia e/ou acionista fazem parte do Objeto social da companhia. Nota 02 - Preparação e Apresentação das Demonstrações Contábeis: As demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas disposições da Lei das Sociedades por Ações do Brasil, e de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Nota 03 - Principais Políticas Contábeis: a) Ativos e Passivos Circulantes e não circulantes: Os ativos circulantes e não circulantes, quando aplicável, são reduzidos, mediante provisão para seus valores de realização. Os correspondentes títulos e demais contas são registrados ao custo acrescido de rendimentos auferidos até a data do balanço. Os passivos circulantes e não circulantes estão registrados a valores conhecidos ou calculáveis na data do balanço e incluem, quando aplicável, os encargos incorridos com base nas taxas contratadas. b) Ajuste do Resultado: Os fatos ocorridos, estão registrados na contabilidade aplicando o regime de competência, ou seja, os fatos são registrados no período que realmente ocorrem. c) Tributação: O Lucro Real Trimestral, é o enquadramento tributário da empresa. d) Caixa e Equivalência de Caixa: Estão classificados nessa conta, os saldos de caixa moeda espécie, conta correntes bancárias e aplicações financeiras a curto prazo registrados com valores de rendimentos incorridos. e) Clientes: Referem-se aos valores a receber de clientes, deduzindo em curto e longo prazo referente aos impostos a pagar. g) Obrigações Trabalhistas: Estão registrados os valores a pagar a colaboradores, acrescido dos encargos trabalhistas e provisões de férias. f) Outras obrigações: Estão registrados os valores referentes aos adiantamentos recebidos de clientes. Nota 04 - Provisão para Contingências: A empresa realiza em seu Balanço Patrimonial, o reconhecimento de obrigações futuras a realizar através das provisões. Nota 05 - Caixa Equivalência de Caixa

Caixa	9.745	10.205
Bancos C/Corrente	292.311	1.149.923
Aplic. Financeiras	934.456	3.153.613
Total	1.236.511	4.313.741

Nota 06 - Estoques

Estoque de Merc.	13.807.220	9.951.191
Total	13.807.220	9.951.191

Nota 07 - Impostos a Recuperar

IRPJ	146.167	-
CSLL	1.055	-
ICMS	69.525	41.533
PIS	1.743	3.216
COFINS	7.414	14.814
IRRF	57.603	34.064
PERDCOMP	2.598.839	815
Total	2.882.344	94.442

Demonstração do Fluxo de Caixa			
	2022	2021	
Resultado do exercício	6.786.129	4.995.422	
Variáveis nos ativos e passivos:			
(Aumento) red. de estoques	-	-	
(Aumento) red. adiantamentos	-	-	
(Aumento) red. outras contas a rec.	-	-	
Aumento (red.) de fornecedores	(150)	152	
Aumento (red.) obrigações fiscais	(7.178)	29.298	
Aum. (redução) encargos trib.	38.218	86.032	
Total	6.817.019	5.110.904	
Fluxo de Caixa em Investimentos:			
Aquisição investimentos	(123.737)	-	
Aquisição em imobilizado	-	-	
Caixa Líq. em Investimentos	(123.737)	-	
Fluxo de Caixa em Financiamentos:			
Recebimento p/Aum. de Capital	-	-	
Pag. distribuição de lucros	(6.274.000)	(4.745.000)	
Pagto. de distrib. exerc. anterior	(402.822)	0	
Ajuste de exercício anterior	-	-	
Caixa Líquido em Financiamentos	(6.676.822)	(4.745.000)	
Aumento (Redução) no Caixa Líq.	(6.800.560)	(4.745.000)	
Aumento (Redução) no Caixa Líq.	16.459	365.904	
No início do período	1.027.746	661.842	
No fim do período	1.044.205	1.027.746	
Aumento (Redução) no Caixa Líq.	16.459	365.904	

Demonstração do Resultado em 31 de Dezembro			
	2022	2021	
Receita Operacional Bruta	94.230.756	106.874.054	
Receita Bruta de Vendas	94.230.756	106.874.054	
Dedução da Receita	(11.333.910)	(13.568.364)	
Devolução de Vendas	(1.596.873)	(1.6	